

## 매각 물건 제안서

서울특별시 노원구 공릉동 670-2  
(근린상가)

담당자 : MG신용정보㈜ 이건 대리

연락처 : 02-6268-8120

E-mail : klee2@mginfo.co.kr



# 1. 대상 부동산 개요



## 기본 정보

주 소	서울특별시 노원구 공릉동 670-2외 노원프리미어스엠코 제2층 101-비206
용도지역	도시지역, 일반상업지역
면 적	지하 2층 / 전용면적 8.75평
접근도로	태릉입구역 6,7호선 인접
주위환경	대단위아파트 주상복합 및 근생
주 용 도	근린상가
사용승인	2016.01.16

## 감정가(2024.01.24)

토지	62,400,000원	62,400,000원
건물	93,600,000원	93,600,000원
합계	156,000,000원	156,000,000원

## 2. 현장 사진



## MG Credit Intormation Service

우리금융에프앤아이(주)는 우리금융그룹 계열사로서 국내 부실채권의 투자 및 관리를 수행하고 있습니다..

당사는 "더블유에이치2403유동화전문유한회사"로부터 자산관리위탁을 받은 자산관리회사 입니다.

귀하 또는 귀사에게 본 부동산의 매수를 제안합니다.  
본건 물건에 대하여 추가적인 정보나 궁금하신 점은 아래 담당자에게 연락주시기 바랍니다.

이건 대리 ☎ 02-6268-8120 /klee2@mginfo.co.kr

감사합니다.

